



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА  
(ДЕПИМУЩЕСТВА РАЙОНА)

628002, г. Ханты-Мансийск  
ул.Гагарина, 214  
ИНН 8601026093 КПП 860101001  
ОГРН 1058600090196

Телефон: 35-28-10, 35-28-12  
факс: 35-28-11, 35-28-17  
e-mail: dep@hmrn.ru

---

Пояснительная записка

к проекту постановления администрации Ханты-Мансийского района  
«О внесении изменений в приложение 1 к Постановлению администрации  
Ханты-Мансийского района от 14.06.2012 № 137 «О создании  
Межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в  
целях признания его жилым помещением, жилого помещения –  
пригодным (непригодным) для проживания граждан,  
а также многоквартирного дома – аварийным  
и подлежащим сносу или реконструкции»»

Проект постановления «О внесении изменений в приложение 1 к Постановлению администрации Ханты-Мансийского района от 14.06.2012 № 137 «О создании Межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения – пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома – аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (далее – Проект) подготовлен в целях приведения нормативных правовых актов администрации Ханты-Мансийского района в соответствии с действующим законодательством.

Постановление администрации Ханты-Мансийского района от 14.06.2012 № 137 «О создании Межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения – пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома – аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» принято в соответствии с требованиями Постановления

Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.» (далее – Постановление № 47).

Постановлением правительства Российской Федерации от 06.04.2022 № 608 «О внесении изменений в Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» актуализирован порядок признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, также установлено, что межведомственная комиссия, осуществляющая оценку соответствия помещений и многоквартирных домов установленным требованиям может принять решение об отсутствии оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания.

Указанные изменения действующего законодательства требуют внесения соответствующих изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 14.06.2012 № 137 «О создании Межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения – пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома – аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».

Проект не содержит сведений, содержащих государственную или иную охраняемую законом тайну, сведений для служебного пользования, а также сведений, содержащих персональные данные.

Заместитель главы  
района, директор  
департамента



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

В.А.Витвицкий

Сертификат  
3E3E368E6A21729C40117603C54AE6AB84F5756F  
Владелец Витвицкий Александр Владимирович  
Действителен с 04.10.2021 по 04.01.2023

Исполнитель:  
начальник управления  
жилищных отношений  
департаментов района  
Ремнева Татьяна Степановна,  
тел. 35-28-37